DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • Quarta-feira, 12/02/2025 • Nº 10.895 • diariodeuberlandia.com.br

UBERLÂNDIA

IPTU 2025: VALOR DO IMPOSTO JÁ ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA



CELSO RIBEIRO/ARQUIVO DIÁRIO

CONTRIBUINTES PODEM PAGAR À VISTA OU PARCELAR; CONFIRA DATAS DE VENCIMENTO. *Página* | **4**

REGULARIZAÇÃO

Mais de 2 mil famílias do bairro Élisson Prieto recebem títulos de propriedade em Uberlândia

Página | **5**



ARQUIVO DIÁRIO

UBERLANDENSE

Animador é indicado ao Oscar por trabalho no filme 'Wicked'

Páginas | **13 e 14**



ARQUIVO PESSOAL

Sol com muitas nuvens e pancadas de chuva à tarde. Muitas nuvens à noite, sem chuva.

MAX 29° MIN 19°



DÓLAR COMERCIAL -0,31%
R$ 5,767

BOVESPA +0,76%

EURO COMERCIAL +0,17%
R$ 5,974

126.521,66 PTS

SALÁRIO MÍNIMO
R$ 1.518

NASDAQ
-1,94%

CLASSIFICADOS
PÁG. 16



Antonio Carlos de Oliveira
Analista de negócios - Professor universitário

PENSANDO ESTRATEGICAMENTE

A Revolução Militar do Século XXI – IA e Drones no Comando dos Conflitos Globais

Introdução

O avanço tecnológico sempre desempenhou um papel decisivo nos conflitos militares ao longo da história. Da invenção da pólvora à criação da bomba atômica e dos mísseis balísticos intercontinentais, cada inovação redefiniu as dinâmicas de guerra. Hoje, assistimos a uma nova revolução militar impulsionada pela inteligência artificial (IA) e pelos drones autônomos.

Em breve, hangares e arsenais de guerra poderão se tornar relíquias, enquanto a supremacia nos campos de batalha será decidida por algoritmos e máquinas autônomas. Essa transição, já em curso, promete redesenhar alianças estratégicas e transformar radicalmente a geopolítica global.

O Surgimento da Guerra Autônoma

A revolução militar protagonizada pela IA e pelos drones já é uma realidade. Elon Musk, um dos maiores visionários tecnológicos da atualidade, previu que caças tripulados se tornarão obsoletos, cedendo espaço a sistemas autônomos. Essa previsão se materializa em conflitos como a guerra na Ucrânia, onde drones têm sido empregados em missões estratégicas de alta precisão. O recente abate de um avião de vigilância russo A-50 por um drone ucraniano é um exemplo concreto dessa nova realidade.

No futuro, a superioridade militar será determinada pela sofisticação tecnológica e pela integração da IA ao campo de batalha. O fator humano continuará relevante, mas não mais pela força física ou resistência em sobreviver em condições adversas atrás das linhas inimigas, e sim pela capacidade de projetar, operar e aprimorar sistemas autônomos. Esse avanço também impacta a geopolítica, pois países que dominarem essa tecnologia consolidarão sua influência no tabuleiro global, reduzindo a dependência de alianças militares tradicionais.

A Nova Dinâmica dos Conflitos

Os conflitos modernos já não dependem exclusivamente de exércitos numerosos ou do arsenal bélico convencional. A guerra na Ucrânia tem demonstrado o papel crucial dos drones, que realizam ataques cirúrgicos, espionagem e missões de reconhecimento com precisão e baixo custo. Essas aeronaves não tripuladas reduzem os riscos para soldados e se tornaram ferramentas essenciais na estratégia militar contemporânea.

Essa tendência vai além da Europa. Potências como Estados Unidos, China e Rússia investem bilhões no desenvolvimento de tecnologias militares baseadas em IA. No século XXI, a corrida armamentista não gira mais em torno da construção de porta-aviões ou do aprimoramento de mísseis nucleares, mas sim da capacidade de criar e controlar sistemas autônomos que revolucionam a estratégia de guerra. Como resultado, alianças estão sendo reconfiguradas com base na troca de tecnologia, substituindo tratados tradicionais de defesa.

Drones equipados com IA tomam decisões em tempo real, eliminando o fator humano da equação decisória e garantindo maior precisão. Com isso, a dependência de aeronaves e veículos militares tripulados tende a diminuir drasticamente nos próximos anos, mudando a estrutura do poder global.

Implicações Geopolíticas e Regulatórias

Se, por um lado, a guerra autônoma reduz riscos humanos e aprimora a eficácia dos ataques, por outro, levanta questões éticas e políticas. A substituição de soldados por máquinas pode desumanizar os conflitos, tornando-os menos custosos para os países que os iniciam. Com menos impactos políticos e humanos, o risco de guerras se tornarem mais frequentes aumenta consideravelmente.

Além disso, a falta de regulação global sobre o uso de IA em operações militares preocupa a comunidade internacional. A Organização das Nações Unidas (ONU) tem demonstrado crescente preocupação com o desenvolvimento e uso de sistemas de armas autônomas letais (LAWS, na sigla em inglês) que utilizam inteligência artificial (IA).

Em um apelo conjunto, o secretário-geral da ONU, António Guterres, e a presidente do Comitê Internacional da Cruz Vermelha (CICV), Mirjana Spoljaric, instaram os Estados a estabelecerem urgentemente novas regras internacionais para proibir e restringir esses sistemas, enfatizando a necessidade de manter o controle humano sobre o uso da força e alertando para os riscos humanitários, jurídicos, éticos e de segurança associados às LAWS. No entanto, a velocidade do avanço tecnológico supera a capacidade regulatória, tornando essa uma questão urgente.

Um Novo Paradigma para os Conflitos Futuros

A previsão de Elon Musk não é apenas um prognóstico, mas uma realidade em expansão. O uso de IA e drones está redefinindo as estratégias de defesa global e tornando sistemas tradicionais obsoletos. Essa evolução desloca o poder militar para nações que conseguirem liderar essa revolução tecnológica.

O verdadeiro campo de batalha do futuro será governado por códigos, algoritmos e sistemas de decisão autônoma. Se essa mudança trará mais segurança ou novos desafios ainda mais perigosos, apenas o tempo dirá. O mundo está testemunhando o fim de uma era e o nascimento de um novo paradigma militar, onde o domínio tecnológico será a chave para o poder global.

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Carolina Moreira
Clara Reis

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

EDITORES
Bruna Merlin
Dhiego Borges

REPÓRTER
Igor Martins
Juan Madeira

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

@CAMARAUBERLANDIAOFICIAL CAMARAUBERLANDIA.MG.GOV.BR

ZEEROOUU!!!

A Câmara Municipal de Uberlândia fez história e aprovou a Tarifa Zero para estudantes! Agora, você vai para onde quiser, sem pagar nada pelo transporte coletivo!

100% de aprovação por nossas vereadoras e vereadores.





CÂMARA MUNICIPAL
DE UBERLÂNDIA
O poder do povo.

UBERLÂNDIA

CELSO RIBEIRO



O IPTU 2025 poderá ser pago à vista, com 20% de desconto, até o dia 14 de março

IPTU 2025: valor do imposto já está disponível para consulta

CONTRIBUINTES PODEM PARCELAR O TRIBUTO OU PAGAR À VISTA COM DESCONTO

■ DA REDAÇÃO

O valor do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) 2025 já está disponível para consulta e pagamento em Uberlândia. Neste ano, os contribuintes podem parcelar o tributo em até dez vezes ou pagar à vista com 20% de desconto.

A consulta do valor deve ser feita através do Portal Cidadão. Na página, os cidadãos ainda têm acesso à segunda via do imposto para realizar o pagamento, ao valor real do IPTU 2025, além das quantias com redutor e a opção com descontos para pagamentos à vista.

Para garantir mais transparência e a possibilidade de comparação, o Município também disponibiliza o valor do IPTU 2024 e uma cartilha online com esclarecimentos sobre as quantias e a metodologia utilizada nos cálculos.

O IPTU 2025 poderá ser pago à vista, com 20% de desconto, até o dia 14 de março. Os contribuintes também poderão optar pelo pagamento parcelado, em até 10 vezes, sem desconto, sendo a primeira parcela com vencimento em 31 de março de 2025 e as seguintes no último dia útil de cada mês.

A versão virtual do imposto possibilita descontos exclusivos e, quem ainda não fez adesão ao recurso, pode se cadastrar pelo site da Prefeitura, por meio do Portal Cidadão. Aqueles que não têm interesse em aderir o IPTU Digital irão receber os carnês no endereço do imóvel nos próximos dias.

■ MUDANÇAS NO IPTU 2025

O IPTU deste ano apresenta reduções nas alíquotas e mudanças nos critérios para aferição dos valores venais dos imóveis. Os critérios adotados seguiram as regras da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e estão em conformidade com a Emenda Constitucional nº 132, de 2023, ajuste de conduta firmado com o Ministério Público do Estado de Minas Gerais (MPMG) e recomendações do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (TCE/MG).

Com os novos cálculos, a Prefeitura ampliou o número de famílias isentas do IPTU com base em critérios sociais e atualizou os cálculos nas demais situações. O governo municipal também implantou reduções de até 80% sobre as diferenças apuradas entre os IPTUs de 2024 e 2025, corrigidos pela inflação. Na prática, nos casos em que o imposto cobrado em 2025 for maior do que o devido no último ano, a quantia acrescentada terá desconto de até 80%, não podendo o resultado ser menor do que o imposto de 2024 somado ao percentual inflacionário.

UBERLÂNDIA

ARQUIVO DIÁRIO



Moradores da região aguardavam por solução desde 2012

Moradores do bairro Élisson Prieto recebem títulos de propriedade

ZEMA ANUNCIOU OBRAS DE ESGOTAMENTO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO E OUTRAS

■ DA REDAÇÃO

A Prefeitura de Uberlândia e o Governo de Minas Gerais entregaram, no último sábado (8), títulos de propriedade para mais de 2 mil famílias do bairro Élisson Prieto. A medida era aguardada pela população da região desde 2012.

Executada pela Companhia de Habitação (Cohab), a ação garante a posse legal e definitiva dos imóveis, a valorização das propriedades, além do acesso a serviços que antes os moradores estavam impossibilitados de obter. O governador Romeu Zema e o vice-governador Professor Mateus entregaram simbolicamente 24 títulos durante evento nas quadras do Sesi Gravatás, ao lado do presidente da Cohab Minas, Márcio Bernardino, e de autoridades municipais. Ao fim, os demais foram entregues em estrutura montada no local.

Ainda durante a solenidade, o governador assinou um despacho governamental repassando R$ 48 milhões do Estado para a Prefeitura de Uberlândia, para o início das obras de esgotamento, drenagem pluvial, pavimentação e terraplanagem no bairro.

■ HISTÓRICO DA ÁREA

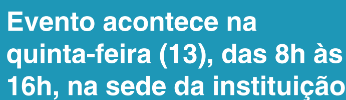
A área fica às margens da rodovia BR-050 e começou a ser povoada em 2012, com a ocupação de 50 famílias. Em 2017, a Universidade Federal de Uberlândia (UFU), até então proprietária do terreno, aprovou a doação da área e a Justiça determinou que a Prefeitura de Uberlândia e o Estado se manifestassem sobre a vontade de assumir o terreno. Em agosto do mesmo ano, o Estado, por intermédio da Cohab Minas, decidiu assumir o processo de regularização fundiária urbana do assentamento.

Em dezembro de 2017, foi celebrado um Termo de Compromisso entre o Estado de Minas Gerais e Cohab Minas, Ministério Público Federal (MPF), Ministério Público de Minas Gerais (MPMG), UFU, Prefeitura de Uberlândia, Associação dos Moradores do Bairro Élisson Prieto e a Defensoria Pública da União (DPU) para definir as diretrizes, competências e prazos para conclusão do processo de regularização do local.

Por meio do acordo, outras melhorias já foram executadas no bairro, como a instalação de rede elétrica, infraestrutura de água potável, implantação de serviços de coleta de resíduos e limpeza urbana. Além disso, houve melhorias na iluminação com lâmpadas de led, entrega de Unidade Básica de Saúde (UBS) e escola municipal de educação infantil, com capacidade para atender até 300 crianças, de 4 meses a 5 anos de idade.

SOLIDARIEDADE

DIVULGAÇÃO



Evento acontece na quinta-feira (13), das 8h às 16h, na sede da instituição

Uberlândia recebe nova edição do Bazar Solidário nesta quinta

INICIATIVA DO GRUPO LUTA PELA VIDA OFERECE PEÇAS A PARTIR DE R$ 3,00

■ DA REDAÇÃO

Acontece nesta quinta-feira (13) mais uma edição do Bazar Solidário, evento realizado pelo Grupo Luta Pela Vida (GLPV). A iniciativa oferece ao público a chance de renovar o guarda-roupa enquanto contribui para a luta contra o câncer. A ação será realizada das 8h às 16h na sede da instituição, localizada na rua Francisco Cândido Xavier, nº 240, bairro Alto Umuarama, em Uberlândia.

No bazar, os visitantes encontrarão uma grande variedade de produtos, como roupas femininas, masculinas e infantis, calçados, acessórios, itens de decoração e muito mais, com preços a partir de R$ 3,00. Além de garantir boas compras, quem participa também ajuda diretamente na manutenção do tratamento oncológico humanizado oferecido pelo Hospital do Câncer em Uberlândia (HC-UFU), já que 100% da renda arrecadada é revertida para essa causa.

O Bazar Solidário é uma das ações promovidas pelo Grupo Luta Pela Vida, organização filantrópica que há 28 anos apoia o atendimento a mais de 8 mil pacientes oncológicos de Uberlândia e região.

SERVIÇO

O QUE: Bazar Solidário do Grupo Luta Pela Vida
QUANDO: Quinta-feira (13), das 8h às 16h
ONDE: Rua Francisco Cândido Xavier, 240 – Bairro Alto Umuarama
VALORES: Peças a partir de R$ 3,00

maispositivo
maispositivo.com.br
POSITIVO
#CriandoMelhoresOportunidades
TRANSFORMANDO IDEIAS EM AÇÕES
NOSSAS UNIDADES!
Fernando Vilela, 795 - Martins
João Naves de Ávila, 3150 - Sta. Maria
César Finotti, 246 - Sta Mônica
Cipriano Del Favero, 981 - Centro

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho Deliberativo do Uberlândia Esporte Clube, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo Artigo 8º, II c/c art. 9º dos Estatutos Sociais do UEC, para fins de cumprimento do seu artigo 6º, **CONVOCA** todos os associados, através do presente Edital, para **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** designada para a data do dia 13 de março de 2025, às 19:00 horas, em primeira convocação ou às 19:30 horas em segunda convocação, a ser realizada no auditório da Vila Olímpica do Uberlândia Esporte Clube, no endereço situado na Av: Lidormira Borges do Nascimento nº 2201 – Bairro: Shopping Park, Uberlândia/MG, CEP: 38.411-410 com as seguintes ordens do dia:

1. **Apresentação da Auditoria realizada pela empresa FAMA CONTÁBIL EMPRESARIAL LTDA;**
2. **Apreciação das contas da Instituição, com base nos demonstrativos contábeis encerrados em 31 de dezembro de 2023, objeto da Auditoria;**
3. **Abertura de sugestões para demais providências futuras a serem tomadas.**

Uberlândia-MG, 11 de fevereiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANGELO AMERICO ZANON
Data: 11/02/2025 10:21:08-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ÂNGELO AMERICO ZANON
Presidente Interino do Conselho Deliberativo - Uberlândia Esporte Clube Gestão 2024-2026

ANUNCIE | 34 99862-5000
WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

PREFEITURA DE UBERLÂNDIA

DECISÃO DE SUSPENSÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 646/2024 COMPRASNET Nº. 90646/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021

OBJETO: Contratação continuada de uma empresa especializada na prestação de serviços de limpeza, higienização com regime sem a dedicação de mão de obra e portaria e ascensorista com regime exclusiva de dedicação de mão de obra, com fornecimento de máquinas, equipamentos e acessórios necessários para o desempenho das atividades, a serem executados.

O Pregoeiro, tendo em vista os pedidos de esclarecimento/impugnação ao Edital **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 646/2024**, DECIDE SUSPENDER, sine die a referida Licitação conforme **OFICIO Nº 0552/2025/DA/SMS**. Deve-se dar amplo conhecimento dessa decisão mediante publicação de que a mesma foi SUSPENSA, sine die e que, oportunamente será marcada nova data para Sessão Pública para recebimento de proposta. UASG: 926922. Uberlândia, 11 de fevereiro de 2025.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO — PREFEITURA DE UBERLÂNDIA

Núcleo de Transporte Escolar
transporte.sme@uberlandia.mg.gov.br
(34) 3214 1575 / 3226 5684

ATO DE REVOGAÇÃO DE HOMOLOGAÇÃO
Processo: **CREDENCIAMENTO Nº 632/2023**

Objeto: Transporte de estudantes regularmente matriculados na Educação Infantil, Ensino Fundamental, Ensino Médio, Ensino Profissionalizante, Educação Superior e Educação de Jovens e Adultos (EJA), residentes predominantemente na zona rural do município de Uberlândia, bem como de servidores públicos municipais que prestam serviço nas escolas municipais predominantemente na zona rural, nos períodos da manhã, tarde, noite e integral, com fornecimento de mão de obra (condutores) e veículo.

Os membros da Comissão Especial de Seleção, designados pela Portaria SMA nº 599, de 27 de outubro de 2023, que subscrevem o presente documento, após o exame e a conferência da documentação, em cotejo com os requisitos e as condições expressas no Termo de Referência do Edital nº 632/2023 e seus anexos, **REVOGA A HOMOLOGAÇÃO** publicada no Diário Oficial do Município-DOM nº 7024 de 16/01/2025, referente ao Credenciamento nº 632/2023.

REVOGA A HOMOLOGAÇÃO – VAN:
Motivo: Inscrito enviou e-mail desistindo de firmar contrato com o município.

	Classificação	Nº de Inscrição	INSCRITO	CPF
1.	170	788	ROBSON VIEIRA DOS SANTOS	XXX.105.486-XX

Uberlândia, 10 de fevereiro de 2025
MEMBROS DA COMISSÃO DE ANÁLISE DOCUMENTAL

Alexandre Canabarro Peixoto
Coordenador DAM 15
29084-0

Carolina Pacheco Barcelos
Assistente DAM 5
29084-0

Gabriel Castro Silva
Supervisor DAM 10
28496-3

Patrícia Borges dos Santos
Oficial Administrativo
11678-5

MINAS CLEAN ENERGY I

C O N V O C A Ç Ã O

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA COOPERATIVA DE CONSUMIDORES DE ENERGIAMINAS CLEAN - **Número 01/2025 –** A Cooperativa de Consumidores deEnergia Minas Clean, CNPJ 39.728.187/0001-80, por seu presidente BrunoMahler Araújo Ribeiro, no uso das atribuições conferidas pelo EstatutoSocial, convoca os senhores associados, que nesta data soma-se 250 empleno gozo de seus direitos sociais para se reunirem em Assembleia GeralOrdinária que se realizará na Rodovia BR 497, s/nº, KM 1+480, bairroJardim Europa, CEP 38.400-617, Uberlândia/MG, no dia 24 de fevereiro de2025. A Assembleia Geral Ordinária em primeira convocação realizar-se-áàs 15:00 horas, com a presença de 2/3 dos associados, em segundaconvocação às 16:30 horas, no mesmo dia e local, com a presença de metademais um do número total de associados, e persistindo a falta de quórum legal,em terceira e última convocação, às 18 horas, com a presença mínima de 10(dez) associados, a fim de deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:**

I – Prestação de Contas do exercício de 2024 compreendendo:
a) Relatório da Gestão;
b) Balanço Geral;
c) Demonstração de Sobras Apuradas ou das Perdas;
d) Parecer do Conselho Fiscal; e
e) Plano de atividade da Cooperativa para o exercício seguinte;
II – Destinação das Sobras ou Rateio das Perdas;
III - Eleição dos componentes do Conselho Fiscal;

Uberlândia/MG, 03 de fevereiro de 2025.

COOPERATIVA DE CONSUMIDORES DE ENERGIA MINAS CLEAN ENERGY UBERLÂNDIA
Bruno Mahler Araújo Ribeiro

MINAS CLEAN ENERGY I

C O N V O C A Ç Ã O

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA COOPERATIVA DE CONSUMIDORES DE ENERGIAMINAS CLEAN ENERGY UBERLÂNDIA - Número 01/2025 – ACooperativa de Consumidores de Energia Minas Clean Energy Uberlândia,CNPJ 46.221.316/0001-04, por seu presidente Bruno Mahler AraújoRibeiro, no uso das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convoca ossenhores associados, que nesta data soma-se 250 em pleno gozo de seusdireitos sociais para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária que serealizará na Rodovia BR 497, s/nº, KM 1+480, bairro Jardim Europa, CEP38.400-617, Uberlândia/MG, no dia 24 de fevereiro de 2025. A AssembleiaGeral Ordinária em primeira convocação realizar-se-á às 15:00 horas, com apresença de 2/3 dos associados, em segunda convocação às 16:30 horas, nomesmo dia e local, com a presença de metade mais um do número total deassociados, e persistindo a falta de quórum legal, em terceira e últimaconvocação, às 18 horas, com a presença mínima de 10 (dez) associados, afim de deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA:**

I – Prestação de Contas do exercício de 2024 compreendendo:
a) Relatório da Gestão;
b) Balanço Geral;
c) Demonstração de Sobras Apuradas ou das Perdas;
d) Parecer do Conselho Fiscal; e
e) Plano de atividade da Cooperativa para o exercício seguinte;
II – Destinação das Sobras ou Rateio das Perdas;
III - Eleição dos componentes da Diretoria;
IV Eleição dos componentes do Conselho Fiscal;

Uberlândia/MG, 03 de fevereiro de 2025.

COOPERATIVA DE CONSUMIDORES DE ENERGIA MINAS CLEAN ENERGY UBERLÂNDIA
Bruno Mahler Araújo Ribeiro

LEILÃO EXTRAJUDICIAL LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por **WV EMPREENDIMENTOS LTDA,** pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos nº 1066, Bairro Santa Mônica- CEP 38.408- 097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, faz saber que levará a que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA,** através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar *LANCES* ***ONLINE,*** **LEILÃO** na forma do art. 27 e § § da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Cesar Finotti nº 61, Jardim Finotti, Uberlândia-MG,** pelos lanços mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no, **LOTEAMENTO PORTAL DO VALE II**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1º. Oficio de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
04	19	275,60m²	150.528	R$ 175.682,16	R$ 400.362,69

1ª PRAÇA: DIA 18 DE FEVEREIRO DE 2025.
HORÁRIO: 10:00 HORAS com término as 11H00min
SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.
2ª PRAÇA: DIA 19 DE FEVEREIRO DE 2025.
HORÁRIO: 10:00 HORAS com término as 11H00min
O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados.
Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 05 de janeiro de 2.025.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial Mat. Jucemg nº 613

LEILÃO EXTRAJUDICIAL LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por **WV EMPREENDIMENTOS LTDA,** pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos nº 1066, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408- 097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, faz saber que levará a que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA**, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar *LANCES* ***ONLINE,*** **LEILÃO** na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Cesar Finotti nº 61, Jardim Finotti, Uberlândia-MG**, pelos lanços mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no , **LOTEAMENTO PORTAL DO VALE I e II**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1º. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
04A	01D e 15	265,00m²	211.665	R$ 173.665,00	R$ 340.294,85

1ª PRAÇA: DIA 17 DE FEVEREIRO DE 2025.
HORÁRIO: 10:00 HORAS com término as 11H00min
SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.
2ª PRAÇA: DIA 18 DE FEVEREIRO DE 2025.
HORÁRIO: 10:00 HORAS com término as 11H00min
O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados.
Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 05 de janeiro de 2.025.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial Mat. Jucemg nº 613

UBERLÂNDIA

Fundação CDL está com vagas de emprego e estágio abertas

HÁ VAGAS PARA MOTORISTA, RECEPCIONISTA E VENDEDOR; SALÁRIOS CHEGAM A R$ 3 MIL

■ DA REDAÇÃO

A Fundação CDL Uberlândia está com mais de 200 oportunidades de emprego e estágio disponíveis em Uberlândia. Os interessados podem cadastrar o currículo no site da instituição e concorrer às vagas. Confira abaixo.

VAGAS DE EMPREGO

Vaga: Motorista Entregador
Horário: Segunda a sexta, das 08h:00 às 18h:00 com 1h:15 de almoço.
Salário: R$ 2.000,00
Benefícios: Vale transporte; Convênio Odontológico - sem coparticipação da UNIODONTO; Convênio Médico - com coparticipação da UNIMED; Vale Alimentação R$ 300,00 no cartão da TICKET.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/679cfb08810d3c001268c521

Vaga: Recepcionista
Horário: Segunda a sexta, das 08h00 às 17h30 com 1h30 de almoço.
Salário: R$ 1.682,00
Benefícios: Vale Transporte.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/6780285f4619b30014fa9470

Vaga: Vendedor(a)
Horário: Segunda a sexta, das 08h00 às 18h00 (2 horas de almoço); e aos sábados das 08h00 às 12h00.
Salário: R$ 1.662,00
Benefícios: A comissão varia de 0,83% sobre pneus e serviços; A comissão varia de 1,66% sobre peças; Vale Transporte (cartão); Convênio Odontológico Uniodonto – sem coparticipação; Convênio Médico RN – com coparticipação e desconto.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/67a6551b46feb40013e5b9cd

Vaga: Supervisor de Pista
Horário: segunda a sexta-feira, 08:00 às 17:00; sábado 08:00 às 12:00 - horário flexível/comercial
Salário: R$ 3.000
Benefícios: Vale Alimentação (R$ 205,00); Ajuda de Custo; Clube Tangará: R$ 87,40 (mensal, plano familiar, descontado em holerite).
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/6736492646b5510013180e9e

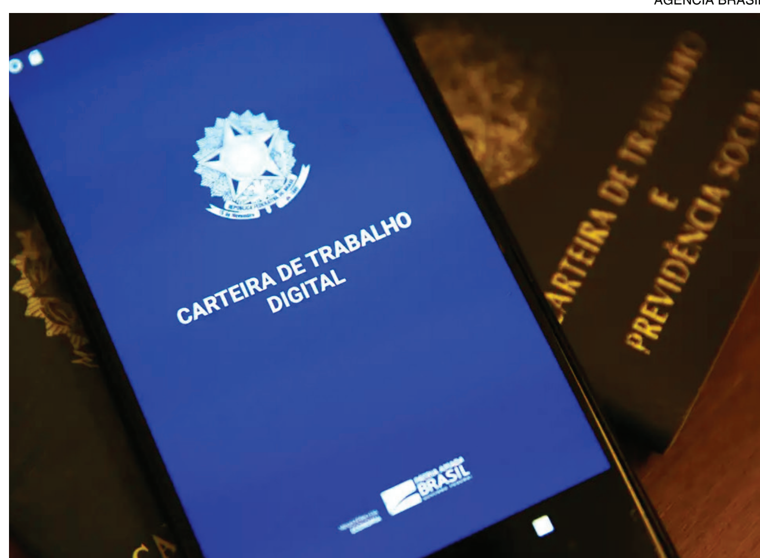
Vaga: Vendedor (a)
Horário: Segunda a sexta, das 09h00 às 18h00; e aos sábados das 09h00 às 14h30 ou das 10h00 às 15h30.
Salário: R$ 1.523,00
Benefícios: Vale alimentação (R$ 150,00); Comissão de 1% sobre metas alcançadas.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/6758584b6932720013b58802

Vaga: Vendedor (a) Externo - Estética Automotiva
Horário: Segunda a sexta-feira das 08:00 às 18:00 (com 2h de almoço) e sábado das 08:00 às 12:00.
Salário: R$ 1.500,00
Benefícios: Vale transporte; Adicional de periculosidade (R$ 450,00); Comissão; Veículo ofertado pela empresa; Custos de viagem arcados pela empresa. Média salarial com comissão: R$3.000,00.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/6729317541305f00133de076

VAGAS DE ESTÁGIO

Vaga: Estágio Ensino Superior em Marketing

AGÊNCIA BRASIL



Horário: Segunda a sexta-feira das 10:00 às 15:00 (com quinze minutos de intervalo).
Bolsa Auxílio: R$ 1.200,00
Benefícios: Vale Transporte
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/679228ccd90e5800131ea15a

Vaga: Estágio Ensino Superior em Departamento Pessoal
Horário: Segunda a sexta-feira das 12:00 às 18:00.
Bolsa Auxílio: R$ 860,00
Benefícios: vale transporte; Vale Alimentação (R$22,91/dia).
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/679b8b4347926d001306c758

Vaga: Estágio Ensino Superior ou Técnico em Tecnologia
Horário: Segunda a sexta-feira das 09:00 às 14:00; OU de segunda a sexta-feira das 12:00 às 18:00.
Bolsa Auxílio: R$ 1.200,00
Benefícios: Vale Transporte (pago em dinheiro, no valor de R$ 180,00); Vale Alimentação (cartão IFood de R$ 300,00); Convênio Médico Unimed; Convênio Odontológico Uniodonto.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/67a4a3d7c0b95a0013c0f84a

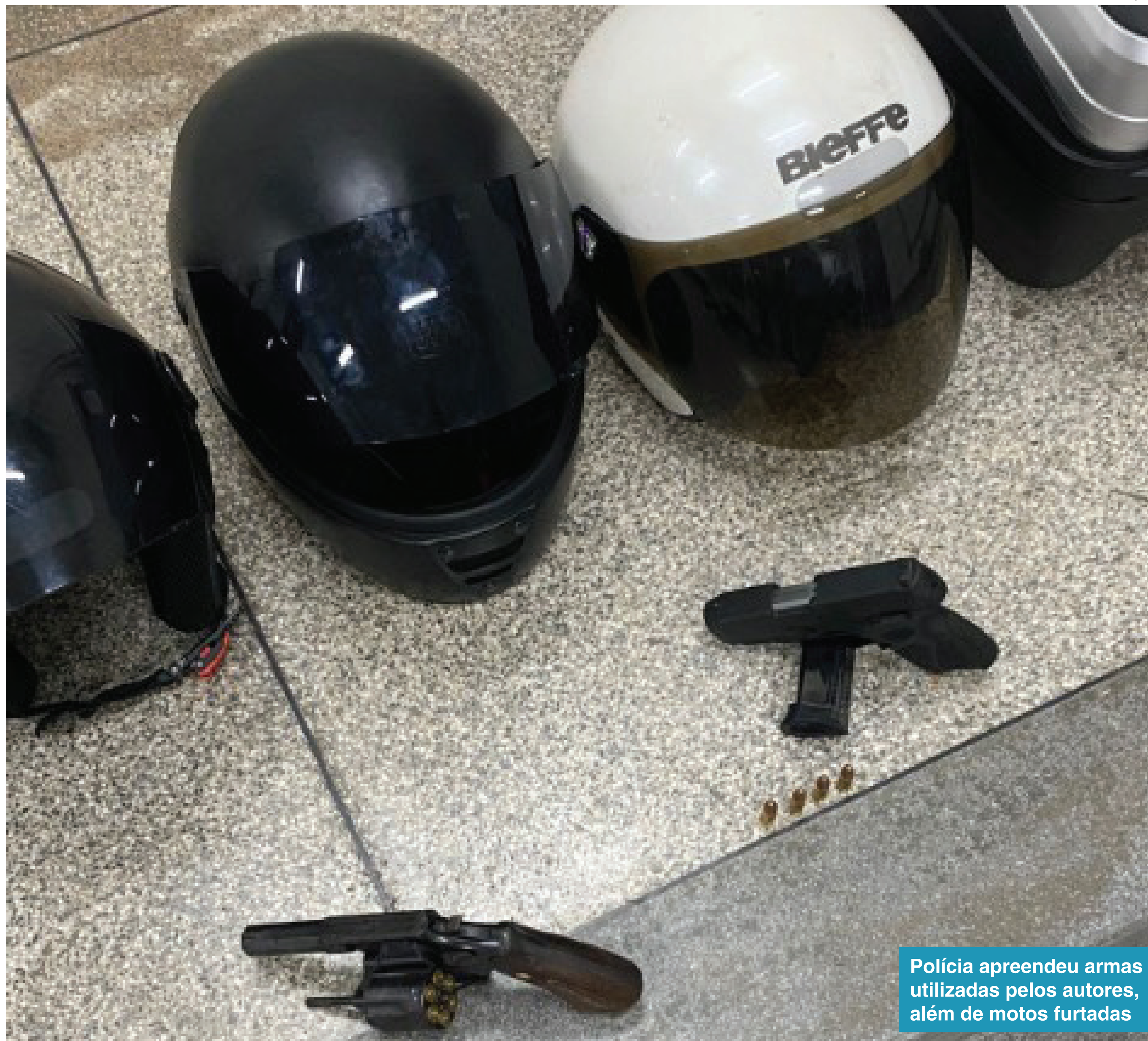
Vaga: Estágio Ensino Superior em Arquitetura ou Engenharia Civil
Horário: Segunda a quinta-feira 12h00 às 18h00; sexta-feira, das 11h00 às 17h00.
Bolsa Auxílio: R$ 800,00
Benefícios: Vale transporte.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/67991e7a3dcca100133a93df

Vaga: Estágio Ensino Superior em Pedagogia
Horário: Segunda a sexta-feira 09:00 às 15:00.
Bolsa Auxílio: R$ 700,00
Benefícios: Vale transporte (pago em dinheiro).
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/675c6a101e1a4200136dc3ae

Vaga: Estágio Ensino Superior em Tecnologia - Tester
Horário: Segunda a sexta-feira das 10:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 (Intervalo de 1 hora).
Bolsa Auxílio: R$ 1.000,00
Benefícios: vale transporte; Gympass; Descontos em farmácias, exames, e consultas presenciais e online; Teleconsultas gratuitas.
Link: https://jobs.quickin.io/cdludi/jobs/67939b563bfcbb0013532184

ZONA OESTE

POLÍCIA MILITAR/DIVULGAÇÃO



Polícia apreendeu armas utilizadas pelos autores, além de motos furtadas

Troca de tiros termina com três mortos em Uberlândia

CASO ACONTECEU DURANTE UMA AÇÃO DA POLÍCIA MILITAR NO BAIRRO JARDIM CANAÃ

■ DA REDAÇÃO

Três homens morreram na tarde desta segunda-feira (10), após uma troca de tiros com a Polícia Militar (PM) em Uberlândia. O caso aconteceu no Jardim Canaã durante uma ação policial no bairro.

De acordo com a PM, a corporação recebeu informações de que dois homens estariam transitando no bairro com uma motocicleta possivelmente furtada. Durante a averiguação, os militares localizaram quatro motocicletas em uma residência na região, sendo que três delas eram produtos de crime. Três pessoas foram detidas na casa, incluindo um menor de idade.

Ainda segundo a Polícia, outros três suspeitos resistiram à abordagem, efetuando disparos contra os policiais. Os militares revidaram e balearam os autores. Eles foram atingidos e encaminhados ao Hospital de Clínicas da Universidade Federal de Uberlândia (HC-UFU), mas não resistiram.

Foram apreendidas duas armas de fogo utilizadas pelos suspeitos, que possuíam ficha criminal extensa. As motocicletas furtadas também foram recuperadas pela Polícia Militar.

UBERLÂNDIA

Incêndio atinge casa em condomínio residencial

OCORRÊNCIA FOI REGISTRADA NO BAIRRO NOVO MUNDO; ANDAR SUPERIOR FOI INTERDITADO

■ DA REDAÇÃO

Uma casa localizada em um condomínio residencial pegou fogo na manhã desta terça-feira (11), no bairro Novo Mundo, em Uberlândia. De acordo com informações divulgadas pelo Corpo de Bombeiros, o andar superior da residência precisou ser interditado devido aos estragos causados pelo incêndio.

Segundo informações, ninguém ficou ferido durante a ocorrência. A corporação acredita que o incêndio tenha começado devido a um curto-circuito, uma vez que os disjuntores internos estavam desarmados.

Dois quartos da residência foram atingidos. A fuligem atingiu todo o andar superior da casa. A Defesa Civil foi até o local para apurar o ocorrido e interditou o pavimento onde o incêndio aconteceu.

CORPO DE BOMBEIROS/DIVULGAÇÃO



Suspeita é de que incêndio tenha sido causado por curto-circuito

UBERLÂNDIA

Homem tenta furtar comércio a 100 metros de delegacia

■ DA REDAÇÃO

Um homem foi preso na tarde do último domingo (9), após tentar furtar um comércio no bairro Marta Helena, em Uberlândia. Segundo informações, o estabelecimento fica localizado a apenas 100 metros da Delegacia de Polícia Civil.

O suspeito foi detido por um policial civil que estava de folga. O agente flagrou o autor serrando a fiação de cobre da caixa de energia do local. O estabelecimento comercial estava fechado no momento do ocorrido. O suspeito arrombou a tampa do medidor de energia para acessar os fios de cobre, mas foi detido imediatamente. O homem afirmou que era usuário de crack e que venderia os fios para comprar drogas.

O homem, que possuía diversas passagens policiais, foi encaminhado à Delegacia.



Alexandre Valadão
Advogado e Professor
Instagram: @alexandre_valadao

DIRETO AO DIREITO

Advogados e juízes têm que ter cuidado com a inteligência artificial

É inegável que a Inteligência Artificial (IA) veio para ficar e cada vez mais será difundida e aplicada em todas as áreas do conhecimento humano e do dia a dia. Hoje temos IA no celular, no e-mail, no computador, e por aí vai.

Não vamos aqui adentrar na discussão se ela é benéfica ou se vai retirar postos de trabalho dos humanos, mas como é uma realidade inegável e cada vez mais usada por quem quer agilidade, facilidade e economia de tempo com pesquisas e trabalhos intelectuais, ela tem sido aplicada por diferentes profissionais e suas consequências começam a aparecer.

No campo do Direito não é diferente. Advogados, promotores, procuradores, defensores, juízes em geral (de primeira instância, desembargadores, ministros), assessores, bachareis e estagiários têm começado a descobrir os benefícios dessa ferramenta e têm aplicado nas mais diversas tarefas, desde a elaboração de um contrato até a análise de um processo ou confecção de petições.

Porém, é inegável que o serviço realizado por uma IA nunca será igual ao serviço prestado por um humano. Bem, vamos ponderar que ela nunca alcançará o humano zeloso, porque alguns por aí realizam um trabalho tão precário, tão preguiçoso, que a IA ganha em qualidade com sobras.

Alguns casos nos mostram o perigoso de se confiar cegamente na IA.

Um juiz federal da 1ª Região prolatou uma sentença que foi elaborada pelo “ChatGPT”, e ele, então, somente assinou o documento. Seria mais um caso comum no dia a dia de um gabinete de juiz se não fosse o fato de a IA ter inventado, para basear a decisão, uma jurisprudência do Superior Tribunal de Justiça (STJ) que não existe. Por causa disso, o advogado derrotado percebeu a fraude e acionou a Corregedoria Regional de Justiça Federal da 1ª Região.

O desembargador corregedor da Justiça Federal da 1ª Região, ao receber a denúncia, recomendou aos juízes que não sejam utilizadas para a pesquisa de precedentes jurisprudenciais ferramentas de IA generativas abertas e não homologadas pelos órgãos de controle do Poder Judiciário. O desembargador também advertiu que o uso indiscriminado de inteligência artificial acarreta responsabilidade do magistrado competente, com a qual todos os servidores, estagiários e colaboradores envolvidos devem concorrer.

O juiz que utilizou o “ChatGPT” tratou o caso como “mero equívoco” decorrente de sobrecarga de trabalho e disse que parte da sentença foi feita por um servidor. Ele será absolvido com essa justificativa? Opinem...

Em outro caso que ganhou notoriedade, principalmente nas redes sociais e no noticiário jurídico, a 5ª Câmara Criminal do Tribunal de Justiça de Santa Catarina (TJ/SC) negou pedido de revogação de medidas protetivas de urgência em caso de violência doméstica, e destacou, na ementa do julgado, indícios de que a petição inicial teria sido criada por inteligência artificial, contendo citações de jurisprudência inexistente. A Desembargadora Relatora desse caso afirmou que se tratou de ato de má-fé e desrespeito ao tribunal, e enfatizou que os precedentes jurídicos apresentados como reforço argumentativo foram criados para induzir o julgador a erro. Olha a gravidade das consequências advindas do ato do advogado que utilizou de maneira incorreta a IA somente para fazer uma petição.

O acontecimento não é isolado. Nos Estados Unidos, um advogado utilizou o “ChatGPT” para processar a empresa de transporte aéreo “Avianca”. A sua petição também apresentou precedentes inexistentes. Após a repercussão, um juiz do Texas determinou que petições elaboradas com IA deveriam ser identificadas para verificação de precisão.

Todos esses casos citados, que são somente alguns em meio ao mar de documentos que estão sendo elaborados por IA, somente nos leva a concluir que os profissionais precisam checar as informações geradas por ferramentas, como ChatGPT, que pode fornecer dados falsos. Saber utilizar e dosar as ferramentas de IA é a chave para não fazer do remédio, um veneno.

Justiça!

No campo do Direito não é diferente. Advogados, promotores, procuradores, defensores, juízes em geral (de primeira instância, desembargadores, ministros), assessores, bachareis e estagiários têm começado a descobrir os benefícios dessa ferramenta e têm aplicado nas mais diversas tarefas, desde a elaboração de um contrato até a análise de um processo ou confecção de petições

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

TURISMO

MARCO TERRANOVA/RIOTUR



A desvalorização do real frente ao dólar tem colocado o Brasil no radar de viajantes internacionais

Comércio espera receita de R$ 12 bilhões durante o carnaval

BARES E RESTAURANTES ESTIMAM FATURAR R$ 5,4 BILHÕES DURANTE O PERÍODO

■ AGÊNCIA BRASIL

A Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC) estima que o carnaval de 2025 movimente R$ 12,03 bilhões em receitas no país, um aumento real de 2,1% em relação ao mesmo período do ano passado, descontada a inflação.

Para a entidade, este crescimento está diretamente relacionado ao avanço no número de turistas estrangeiros, impulsionado pelo câmbio e pela diversidade de atrativos culturais do Brasil. Se confirmada a projeção, este será o melhor carnaval desde 2015, diz a CNC.

"O Brasil não é apenas uma alternativa econômica, mas também um destino que combina diversidade cultural e hospitalidade, atraindo turistas de diversos lugares do mundo", disse José Roberto Tadros, presidente do Sistema CNC-Sesc-Senac.

Ele reforça que manter investimentos em promoção internacional e infraestrutura é algo essencial para que o setor siga crescendo. "Estamos construindo um modelo de turismo que alia desenvolvimento socioeconômico e valorização cultural, beneficiando toda a cadeia produtiva", acentuou.

Os gastos dos turistas em bares e restaurantes deverão liderar as receitas do carnaval, com projeção de R$ 5,4 bilhões, seguidos pelos serviços de transporte de passageiros (R$ 3,31 bilhões) e hospedagem (R$ 1,28 bilhão). Esses segmentos somados representarão 83% do total gerado pelo turismo durante a folia.

■ FORTALECIMENTO

"A concentração de receitas em setores como alimentação, transporte e hospedagem mostra como o carnaval movimenta diretamente a economia local e favorece o fortalecimento do setor de serviços", avaliou Fabio Bentes, economista da CNC responsável pela pesquisa.

A desvalorização do real frente ao dólar tem colocado o Brasil no radar de viajantes internacionais. Em 2024, o país alcançou números recordes, com 6,66 milhões de turistas estrangeiros, segundo dados da Embratur. A receita acumulada do turismo no ano passado também foi histórica: US$ 7,34 bilhões.

Apenas em fevereiro de 2024, o Brasil recebeu 833,31 mil turistas estrangeiros. Para 2025, a expectativa da CNC é que este número cresça 4,8%, atingindo 868,46 mil visitantes e superando o recorde de 2018.

■ EMPREGOS TEMPORÁRIOS

O carnaval de 2025 será responsável pela criação de 32,6 mil vagas temporárias. O setor de bares e restaurantes oferecerá o maior número de postos (22,85 mil), seguido por hotéis, pousadas e similares (4,06 mil) e empresas de transporte (3,31 mil). Apesar disso, a taxa de efetivação após o evento deverá ser de apenas 7%, refletindo a previsão de crescimento econômico mais moderado em 2025.

"O carnaval tem um papel muito importante na geração de empregos temporários, especialmente em localidades que atraem um grande volume de visitantes. Esses postos são essenciais para movimentar a economia regional e atendendo a alta demanda sazonal", ressaltou Alexandre Sampaio, diretor da CNC e coordenador do Conselho Empresarial de Turismo e Hospitalidade da entidade (Cetur).

Segundo a CNC, mesmo diante de desafios globais, o turismo brasileiro segue em crescimento. Desde a crise sanitária causada pela pandemia de covid-19, em 2020, o setor não apenas se recuperou, mas também superou os níveis anteriores, registrando faturamento 11% maior em relação a fevereiro de 2020.

ENTREVISTA

Animador uberlandense é indicado ao Oscar por trabalho em 'Wicked'

ROMUALDO AMARAL TRABALHOU NA EQUIPE DE EFEITOS VISUAIS DO LONGA-METRAGEM

■ IGOR MARTINS E JÚLIA VIDOTTI

O Oscar 2025 por si só já é um evento histórico para o Brasil. Além das indicações de melhor filme, melhor filme internacional e melhor atriz, a premiação também reserva uma indicação muito especial para os uberlandenses. Nascido em Uberlândia e criado no bairro Pacaembu, Romualdo Amaral integra a equipe de efeitos visuais do longa-metragem "Wicked", indicado em 10 categorias no maior evento cinematográfico do mundo.

Romualdo tem 35 anos e estudou Ciências da Computação na Universidade Federal de Uberlândia (UFU). Mesmo com a pouca idade, o animador de efeitos visuais já tem grandes produções no currículo. Além de Wicked, o uberlandense atuou em filmes como "Borderlands", "O Dublê", "Shazam! Fúria dos Deuses", "65 - Ameaça Pré-Histórica", "Falcão e o Soldado Invernal", "Steve's Catch", "Tico e Teco: Defensores da Lei" e a consagrada série "Stranger Things", da Netflix.

A pouco menos de um mês para o Oscar, Romualdo Amaral conversou com a reportagem do Diário e falou sobre seu trabalho em Wicked e os próximos passos de sua carreira. Ainda neste mês, a população uberlandense poderá conferir mais um trabalho em que o animador de efeitos visuais trabalhou. Trata-se do novo filme da Marvel, "Capitão América: Admirável Novo Mundo", que chega às telonas nodia 14 de fevereiro. Veja abaixo a conversa com o uberlandense indicado ao Oscar.

DIÁRIO: Como você recebeu a notícia da indicação de "Melhores Efeitos Visuais" para o filme Wicked? O que isso significa para você, sua equipe e o futuro da sua carreira no mercado cinematográfico?

ROMUALDO AMARAL: Todo mundo estava na expectativa por essa indicação, mas quando saiu a lista dos indicados foi uma alegria muito grande. Saber que o projeto em que trabalhei por quase dois anos está sendo reconhecido e que o nosso trabalho valeu a pena é uma recompensa enorme. Para a minha carreira, isso é muito impactante e importante. Hoje eu posso dizer que faço parte de uma equipe que foi indicada ao Oscar. Isso vai me trazer novas oportunidades para trabalhar em novos projetos e continuar consolidando a minha carreira, continuar crescendo na minha área. Agora que Wicked foi indicado, estamos conseguindo grandes projetos para trabalhar com grandes estúdios.

DIÁRIO: O Oscar 2025 já será um evento histórico para o Brasil. Você acredita que o reconhecimento de profissionais brasileiros em Hollywood pode abrir mais portas para talentos do país?

ROMUALDO AMARAL: Eu acredito que sim. Estamos vendo todo esse evento histórico com relação ao filme "Ainda Estou Aqui" e todo o impacto que isso gerou no Brasil, uma história importante do que o filme precisou falar e gritar para o mundo ouvir. Isso está chamando a atenção. O Brasil vai ter holofotes por parte de Hollywood, para os artistas brasileiros de maneira geral. Isso já está abrindo portas. O Selton Mello já foi convidado para uma produção de nível americano, atuando com atores como Jack Black e Paul Rudd. A indústria vai ver os artistas brasileiros com outros olhos e ver o potencial que os brasileiros têm para contar histórias e fazer filmes.

Estamos vendo todo esse evento histórico com relação ao filme "Ainda Estou Aqui" e todo o impacto que isso gerou no Brasil, uma história importante do que o filme precisou falar e gritar para o mundo ouvir. Isso está chamando a atenção. O Brasil vai ter holofotes por parte de Hollywood, para os artistas brasileiros de maneira geral. Isso já está abrindo portas. O Selton Mello já foi convidado para uma produção de nível americano, atuando com atores como Jack Black e Paul Rudd

DIÁRIO: Praticamente toda a sua carreira foi construída no mercado cinematográfico estadunidense. Quais diferenças você percebe entre o mercado brasileiro e americano quando falamos de cinema?

ROMUALDO AMARAL: Eu optei por construir a minha carreira como artista nos Estados Unidos, porque a arte aqui é vista com grandes olhos, diferentemente do Brasil. Nos Estados Unidos a arte tem muito investimento, tem muita grana envolvida. Quando a gente pensa em um fil,e, a gente pensa em toda a geração de empregos, na economia e no retorno para as redes de cinema e economia local. Los Angeles, por exemplo, sobrevive disso. Em Atlanta, no estado da Geórgia, existem incentivos fiscais para filmes serem gravados lá. A principal questão é essa: o incentivo à arte. Algumas faculdades de Artes aqui são mais caras que faculdades de Medicina. Eu queria estar envolvido nesse universo em que a arte é vista com bons olhos e dá oportunidades.

DIÁRIO: A indústria cinematográfica dos Estados Unidos é uma potência com grandes produções e lançamentos anualmente. Quais foram os maiores desafios que você encontrou ao entrar nesse mercado?
ROMUALDO AMARAL: O principal desafio foi entrar no mercado. Graças a Deus eu tive a oportunidade de começar a carreira já num projeto da Marvel, e depois eu sempre tentei ser destaque nas empresas que eu passava para as pessoas me notarem. O networking é muito importante. Outro desafio que eu encontrei foi a greve de atores e roteiristas de Hollywood em 2023. Isso afetou toda a indústria do cinema. Se não tem cena gravada, não tem como a gente trabalhar. Até mesmo o Wicked começou a ser gravado antes da greve, mas as gravações foram interrompidas quando já havíamos começado a trabalhar nos efeitos. Precisamos pausar o trabalho porque não tínhamos cenas para trabalhar os efeitos. Ficamos um bom tempo sem projetos ou com pequenos projetos comerciais. Sobreviver em um país capitalista como são os Estados Unidos é um grande desafio.

DIÁRIO: Qual projeto você considera um divisor de águas na sua carreira?
ROMUALDO AMARAL: Se você me fizesse essa pergunta em setembro do ano passado, eu diria Tico e Teco, porque foi o projeto que me trouxe para um outro estúdio e me deu um patamar de liderença. Mas hoje, eu devo dizer que Wicked é um grande divisor de águas por conta da questão do Oscar. Estou começando a ter uma visibilidade maior, mais pessoas estão conhecendo o meu trabalho e estou crescendo na indústria.

DIÁRIO: Para quem quer seguir carreira nessa área, quais habilidades e conhecimentos são essenciais hoje em dia?
ROMUALDO AMARAL: O mais importante hoje é o Inglês. Em segundo lugar, é conhecer os conceitos básicos de animação, como as aniumações são feitas e conhecer os softwares que a indústria utiliza. A pessoa precisa entender qual é o ramo dentro da área de efeitos especiais e saber o software utilizado. É uma área em que você não precisa de diploma, mas precisa saber fazer. Se você tiver domínio no software específico, você vai ter a oportunidade de mostrar o que sabe fazer.

DIÁRIO: Você se formou em Ciências da Computação na Universidade Federal de Uberlândia. Em que momento você percebeu que queria trabalhar com animação e efeitos especiais? Como foi esse ingresso no mercado cinematográfico?
ROMUALDO AMARAL: Eu nunca gostei muito da Computação e quase abandonei o curso. No sexto período, eu fiz uma matéria de Computação Gráfica e Análise de Imagens, foi quando eu descobri que existiam alguns meio-termos em que eu poderia encontrar a minha paixão por cinema com a Computação. Comecei a correr atrás para saber o que poderia fazer com uma carreira artística. Trabalhei cinco anos como Analista de Sistemas e eu literalmente fiquei doente nesse período. Comecei a ter várias infecções em um espaço curto de tempo, os médicos não sabiam precisar o que estava acontecendo. Descobri que era emocional, eu não estava feliz sendo um Analista de Sistemas e com o que eu estava fazendo da minha vida. Comecei a correr atrás dos meus sonhos, viver o mundo cinematográfico, que era justamente o que me dava gás, me motivava. Sempre fui apaixonado por cnema. Foi quando eu descobri uma universidade na California. Comecei a fazer mestrado e me descobri nessa área [de efeitos visuais]. Todos os dias eu descubro um pouco mais da área e sigo dentro do cinema, descobri que é isso o que quero para a minha vida. Comecei a trabalhar e estudar para ser um diferencial, e foi graças a esse esforço que as coisas começaram a fluir.

> *Mas hoje, eu devo dizer que Wicked é um grande divisor de águas por conta da questão do Oscar. Estou começando a ter uma visibilidade maior, mais pessoas estão conhecendo o meu trabalho e estou crescendo na indústria*

DIÁRIO: Como era a vida do Romualdo em Uberlândia antes de ser um indicado ao Oscar? Sente falta da cidade e do Brasil?
ROMUALDO AMARAL: A minha vida em Uberlândia era basicamente ir de casa para a escola, faculdade ou trabalho, mas principalmente para o cinema. Eu vivia no cinema, ia de cinco a sete vezes por semana, e quando eu não estava no cinema estava em uma videolocadora. Eu respirava cinema, só falava de cinema, Minha mãe conta uma história de que fui matriculado em uma escolinha de futebol aos 10 anos, mas depois de duas semanas o treinador disse que eu não podia mais treinar com o time. Ele disse que eu estava atrapalhando os treinos, porque só falava de cinema com os meninos, e o treinador disse que a gente estava lá para jogar futebol. Eu sempre escrevia sobre cinema e minhas amizades vieram da paixão pelo cinema. Sempre gostava de organizar eventos de lançamentos de filmes, fiz amigos na fila do cinema. Sinto falta das amizades e da família. Sinto falta dessa empolgação, da energia contagiante do brasileiro, mas não me vejo mais morando no Brasil por conta de tudo o que estou consolidando na minha carreira. Sei que o que eu quero está aqui nos Estados Unidos, ao mesmo tempo em que no futuro quero ter a oportunidade de gravar um filme no Brasil, participar de uma produção brasileira e nunca esquecer minhas origens e raizes.

DIÁRIO: Além da indicação ao Oscar por Wicked, você já esteve em um novo trabalho que será lançado em fevereiro, o "Capitão América: Admirável Novo Mundo". Quais são os próximos passos da sua carreira?
ROMUALDO AMARAL: Eu continuo focado nessa área de animações e efeitos especiais, vou assistir ao filme do Capitão América com os atores semana que vem. Estamos trabalhando a todo vapor na sequência de Wicked e temos outros projetos menores que vão para os streamings. Continuo almejando minha carreira dentro da área e já tenho conversas para assumir a liderança de alguns projetos. Em paralelo a isso, também estou levando minha carreira não apenas como artista de efeitos visuais, mas como diretor de cinema. No começo de 2024 eu finalizei meu curso de Direção de Cinema pela Universidade da California. Tive a oportunidade de dirigir meu curta-metragem e me descobri como profissional. Fazer um filme acontecer é contagiante, me senti um Steven Spielberg, um James Cameron e um Christopher Nolan, que são as minhas referências no cinema e em quem eu me inspiro. Quero continuar crescendo como artista e levar minha carreira para a direção de cinema e trazer orgulho para o Brasil, para ser reconhecido assim como Walter Salles, Fernanda Torres e Selton Mello estão sendo reconhecidos.

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

- O mais extenso curso fluvial exclusivamente brasileiro
- Fazer sair do lugar onde estava
- "O Menino da (?)", sucesso sertanejo
- Enfeite requintado ou vistoso
- Mensagem em (?), antiga forma de comunicação (pl.)
- A nota mais baixa
- Megalomania
- Furo de (?): notícia dada em primeira mão (bras.)
- Aguça; aponta
- Arte, em latim
- Prender papel na parede
- Trem de alta velocidade (sigla)
- (?) Howard, cineasta dos EUA
- O nível de ensino posterior ao Médio
- Aditivo do sal de cozinha (símbolo)
- Preparar-se para a foto
- Como fica a pessoa na solitária
- Aplicada
- Erva aromática de sabor amargo
- Love (?) My Life, sucesso do Queen
- A ave que ficou sem sua plumagem (pl.)
- Acontecimento casual trágico
- Prefixo de "subalterno": inferior
- Agravante de um crime
- Babeiro
- Nome da letra que simboliza "raio"
- Variedade de laranja suculenta
- Aparelhagem para o cavalo
- Seguinte (abrev.)
- Tipo de loteria conhecida como "raspadinha"
- Indígena do litoral brasileiro
- (?) Croft, personagem de game
- A Terra dos Verdes Mares (sigla)
- Letra que identifica o sotaque inglês
- Salada, em inglês
- Brandura; calmaria
- Notícias comuns na coluna social
- Pedro (?), imperador brasileiro
- O apetite da piranha
- Reles; ordinários
- A cova destinada ao indigente

BANCO 2/of. 3/ars — ron. 5/salad. 6/atavio. 11/instantânea.

32

LIVRO ILUSTRADO OFICIAL
LUCCAS NETO
PANINI
Ediouro
JÁ NAS BANCAS!

Solução

				P		A			Z	
	R	E	P	O	R	T	A	G	E	M
F	I	X	A	R		A	P	A	R	A
	O	P		T	A	V		R	O	N
	S	U	P	E	R	I	O	R		I
	Ã	L		I	S	O	L	A	D	A
P	O	S	A	R			O	F		D
	F	A	T	A	L	I	D	A	D	E
E	R	R	E		O	P		S	E	G
	A		N		S	U	B		P	R
I	N	S	T	A	N	T	A	N	E	A
	C	E	A	R	A		B		N	N
	I	L		R		S	A	L	A	D
	S	E	R	E	N	I	D	A	D	E
	C	T		I		V	O	R	A	Z
B	O	A	T	O	S		R	A	S	A

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

É o momento certo para iniciar discussões construtivas. Você está totalmente determinado a suavizar uma situação e poderá contar com seu otimismo para encontrar as palavras certas.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

A vida não é um jogo todos os dias e certamente não hoje. Coloque coração no trabalho, seja ele qual for, para evitar ficar ruminando sobre suas responsabilidades.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

O entusiasmo e o bom humor marcam as trocas hoje. É o momento de abrir discussões e falar de coração aberto! Sua forma geral está novamente em alta.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Você terá tendência a exagerar e ao mesmo tempo a ser demasiado indiscreto aos olhos dos outros, pense também em você. Você não falta de recursos!

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

Não fique sozinho, sobretudo. Aproveite a leveza do ambiente para sair, se divertir, se dedicar aos seus hobbies favoritos, tudo isso em boa companhia!

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Você terá projetos claros e muitas facilidades para falar sobre eles. Ajustes são necessários para concretizá-los. Você estará mais receptivo ao seu metabolismo.

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você terá o jeito de conquistar boas graças, seu charme abre todas as portas! Se você se empenhar em temporizar sua impaciência, você sairá ganhando, seu otimismo em alta o fortalece.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Seu cotidiano é perturbado por uma efervescência da qual você desconfia e, por isso, corre o risco de não aproveitar as excelentes influências deste dia, cheio de boas energias.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

São as ideias claras e resolutas que predominam e varrem suas dúvidas, seu bom humor é contagiante. Você vai precisar mobilizar sua resistência, equilibre seu prato de acordo.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Chegou a hora de organizar seus papéis. Outros chegarão muito rapidamente. Um desequilíbrio entre calma e atividade está se fazendo sentir. Você precisa avaliar seus hábitos.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

É o momento de empreender ações que estão atrasadas. Você estará mais atento às necessidades do seu corpo, aproveite para fazer um verdadeiro balanço da sua alimentação.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Você se mobilizará plenamente para resolver questões urgentes. Sua eficiência é formidável hoje! Você precisa equilibrar moral e físico, atividade e relaxamento, descanso e ação.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

LÍDICE - alugo casa na rua Santos Dumont, 950 – próximo à Praça da Bicota (Igreja do Rosário). Interessados entrar em contato pelo telefone: (34) 9 9971-0041

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

CENTRO – aluga-se quarto com banheiro, mobiliado. Incluso: água, energia, internet e garagem à noite. No centro de Uberlândia. R$680 – pagamento adiantado. Fone: (34) 3214-4377 das 8h às 17h30.

APARTAMENTOS

ALTO UMUARAMA - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6º andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

CENTRO - alugo apartamento: Rua Santos Dumont, Centro - com 3 quartos, sendo 1 com suíte e armário embutido. Area total $100m^2$, 2 vagas na garagem, incluso condomínio e energia. Sem elevador, 3º piso. Valor R$2.200,00 - Tratar com Ervanio, (34) 9 9769-0277

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! $127,13m^2$, 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída $157m^2$, área terreno $250m^2$. Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

PLANALTO - vendo belíssima casa no Bairro Planalto. Próximo a UAI Planalto, AACD, Getúlio Vargas e colégio ATHENAS. Casa com 3/4, planejada e bem localizada. Contato: (34) 9 9990-1898

CENTRO - alugo sala no Centro de Uberlândia, Machado de Assis, 993. R$900,00. Tratar: Vera (34) 9 9148-5893

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com $327m^2$ e a.c aproximadamente 150m valor R$630.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

CASAS PARA ALUGAR - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor. R$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976 4808

OPORTUNIDADES

LOGÍSTICA - contratação imediata, segmento logística. Procurar diretamente Edmar logística - Avenida Belo Horizonte, 575 - Martins. Loja de tintas com 37 anos de tradição em Uberlândia. Contato: (34) 3236-4343

ENGENHEIRO MECÂNICO - vaga para engenheiro mecânico para construção civil. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - vaga para supervisor de elétrica. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SOLDADOR - vaga para soldador. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

AUXILIAR DE SOLDADOR - vaga para auxiliar de soldador, não precisa experiência, tem que ter o curso. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

APONTADOR DE OBRAS - vaga para apontador de obras. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$417.680,00 para comprar máquina agrícola, trator ou caminhão uso sendo 1× 5.157.00 depois + 105 × 3.566.00. Entrada R$167.077,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO – crédito R$120.000,00 para comprar van, micro ônibus ou carro usado sendo 1× 2.092.00 depois + 74 × 1.592.00. Entrada R$40.000,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$100.000,00 para comprar van, micro ônibus ou carro usado sendo 1× 1.669.00 depois + 78 × 11.285.00. Entrada R$30.000,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$50.000,00 para comprar carro usado sendo 1× 834.00 depois + 78 × 642.00 Entrada R$15.000,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito contemplado R$242.000,00. Para casa, apartamento ou construção. Ágio R$78.000 + prestações de R$1.626.00. Aceito carro. Contato: (34) 9 9791-5773

CARTA DE CRÉDITO - crédito contemplado R$55.000,00 para carro ou moto. Ágio R$16.000,00 + prestações de R$704,00. Aceito moto. Contato: (34) 9 9791-5773

RANCHO EM RIFAINA
VENDE-SE, ALUGA-SE, OU ARRENDA-SE

Rancho em Rifaina, com aproximadamente 7.000 metros de terreno com 75 metros de praia privativa, com uma área construída de mais de 1.100 metros, toda arborizada com uma bela jardinagem, contendo 2 piscinas, 5 suítes e mais 2 quartos com os seus respectivos banheiros todos com ar condicionado, salão de festa com vista deslumbrante, 2 quiosques com churrasqueira a carvão e 2 cervejeiras. Rancho conta com Energia Fotovoltaica. Asfalto até na porta, distancia da Rifaina 1 Km. Venha conhecer e se surpreender.

FALAR COM DANILO
(16) 99999 – 4344.

COMPRO E VENDO
AÇÕES DOS CLUBES:
• CAÇA E PESCA
• CAJUBÁ
• PRAIA CLUBE
• POUSADA DO RIO QUENTE
EDILBERTO (34) 9 9977-7224
FREDERICO (34) 9 8835-0396

VESTIBULAR
ONLINE
UNIPAC



PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ
UNIPAC
UBERLANDIA
.COM.BR
UNIPAC
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR
34 9 9885-2100 34 3291-2100 Av. Cipriano Del Fávero 1015